



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग दोन

वर्ष ८, अंक ४३(२)]

बुधवार, जून १, २०२२/ज्येष्ठ ११, शके १९४४

[पृष्ठे २, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक ७८

प्राधिकृत प्रकाशन

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

अधिसूचना

क्रमांक SRA/ED/OW/२११८९ /नालंदा एस.आर.ए. सहकारी गृहनिर्माण संस्था (नियो)/३क(१)/कांजुर/एस/२०२२

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ब च्या पोट-कलम (३) अनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करून दिनांक ९ एप्रिल १९९८ रोजी राजपत्रात प्रसिद्ध केली आहे ;

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क) उप-कलम (१) अनुसार “ झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र ” घोषित करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांना आहेत.

त्याअर्थी, उक्त कलम ३ (क) चे उप-कलम (१) मधील अधिकाराचा वापर करून मी, खालीलप्रमाणे अनुसूचीमध्ये दर्शविलेले क्षेत्र “ झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र ” म्हणून याद्वारे घोषित करीत आहे. सदरचे क्षेत्र बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली, २०३४ चे नियमन ३३(१०) अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना दाखल करण्यास पात्र आहे.

अनुसूची

मौजे कांजुर, ता. कुर्ला

अ. क्र.	न.भू.क्र.	मिळकत पत्रिकेनुसार क्षेत्र (चौ. मी.)	झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित केलेले क्षेत्र (चौ. मी.)	एकत्रिक चतुःसीमा			
				पूर्वेस	पश्चिमेस	उत्तरेस	दक्षिणेस
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)
१	८३४	२२९८.३०	१६४१.२७	न.भू.क्र.	रस्ता व न.भू.क्र.	न.भू.क्र.	न.भू.क्र.
२	८८७	७२४.१०	७२४.१०	८३४ (पै)	८३२	८३२ व	८८६,
३	८८८	३०२.६०	३०२.६०	व ८८४		८३४ (पै)	८९२
४	८८८/१ ते ८८८/६	१४५.८०	१४५.८०				
५	८८९	२१९८.८०	२९०.८२				
६	८८९/७ ते ८८९/१३	१०८.१०	१०८.१०				
एकूण		५७७७.७०	३२१२.६९				

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,

प्रशासकीय, इमारत, प्रा. अनंत काणेकर मार्ग,
बांद्रा (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१.
दिनांक ३० मे २०२२.

भाग दोन—७८-१

सतिश लोखंडे,

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण.

(१)

SLUM REHABILITATION AUTHORITY*NOTIFICATION*

No. SRA/ED/OW/21189/Nalanda CHSL/3C(1)/Kanjur/S/2022

Whereas, the Slum Rehabilitation Authority has formed Slum Rehabilitation Scheme under the provision of section 3B (3) of Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 and published in *Gazette* on 9th April 1998 ;

Whereas, in view of the provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971, the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority is empowered to declare any area as "Slum Rehabilitation Area."

Therefore, in view of the said provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971. I, undersigned is hereby declare the area shown in schedule as " Slum Rehabilitation Area ". Now the said area is open to submit scheme of Slum Rehabilitation as per Regulation 33(10) of Development Control and Promotion Regulation, 2034 of Greater Mumbai.

Schedule
Village Kanjur, Tal. Kurla

Sr. No.	CTS No.	Area as per Property Card (Sq. mtr.)	Area to be declared as " Slum Rehabilitation Area " (Sq. mtr.)	Consolidated Boundaries			
				East	West	North	South
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	834	2298.30	1641.27	CTS No.	Road &	CTS No.	CTS No.
2	887	724.10	724.10	834 (Pt)	CTS No.	832 &	886,
3	888	302.60	302.60	& 884	832	834 (Pt)	892
4	888/1 to 888/6	145.80	145.80				
5	889	2198.80	290.82				
6	889/7 to 889/13	108.10	108.10				
Total		5777.70	3212.69				

Slum Rehabilitation Authority,
Administrative Building,
Prof. Anant Kanekar Marg,
Bandra (E.), Mumbai 400 051.
Dated the 30th May 2022.

SATISH LOKHANDE,
Chief Executive Officer,
Slum Rehabilitation Authority.